



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ**

**ΜΕΡΟΣ Ι
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Αριθμός 4360	Παρασκευή, 14 Ιουνίου 2013	79
---------------------	-----------------------------------	-----------

Οι πιο κάτω Αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου εκδίδονται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, βάσει της παραγράφου 4 του Άρθρου 57 του Συντάγματος.

Αριθμός 168

Προϋπολογισμός της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για το 2013.

Αρ. Απόφασης 74.923 της 16.4.2013.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει τον Προϋπολογισμό της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για το έτος 2013.

Αριθμός 169

Προϋπολογισμός του Γραφείου του Επιτρόπου Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομείων για το έτος 2013.

Αρ. Απόφασης 74.924 της 16.4.2013.

Το Συμβούλιο ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 153 των περί Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομικών Υπηρεσιών Νόμων του 2004 έως 2012, αποφάσισε να εγκρίνει τον Προϋπολογισμό του Γραφείου του Επιτρόπου Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομείων για το έτος 2013.

Αριθμός 170

Διορισμός Προέδρου και Αναπληρωτή Προέδρου του Δευτεροβάθμιου Ιατρικού Συμβουλίου σύμφωνα με τους περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ιατρικά Συμβούλια, Δευτεροβάθμιο Ιατρικό Συμβούλιο και Ειδικό Ιατροί) Κανονισμούς του 2010.

Αρ. Απόφασης 74.943 της 16.4.2013.

Αναφορικά με την Απόφαση με αρ. 66.929 και ημερ. 27.2.2008, το Συμβούλιο αποφάσισε:

- (α) Να επαναδιορίσει, σύμφωνα με τον Κανονισμό 7(2) των περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ιατρικά Συμβούλια, Δευτεροβάθμιο Ιατρικό Συμβούλιο και Ειδικό Ιατροί) Κανονισμούς του 2010, μετά από σύσταση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, η οποία διαβουλευτήκε με τον Παγκύπριο Ιατρικό Σύλλογο, τον Δρα Ιωάννη Παπαδόπουλο ως Πρόεδρο του Δευτεροβάθμιου Ιατρικού Συμβουλίου, για περίοδο πέντε ετών.
- (β) Να επαναδιορίσει, σύμφωνα με τον Κανονισμό 7(5) των πιο πάνω Κανονισμών, μετά από σύσταση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, η οποία διαβουλευτήκε με τον Παγκύπριο Ιατρικό Σύλλογο, τον Δρα Σταύρο Μαρτούδη ως Αναπληρωτή Πρόεδρο του Δευτεροβάθμιου Ιατρικού Συμβουλίου, για περίοδο πέντε ετών.

Αριθμός 171

Αναθεώρηση των προνοιών του Ενιαίου Στεγαστικού Σχεδίου.

Αρ. Απόφασης 75.006 της 29.4.2013.

(Αρ. Πρότασης 443/2013).

Αναφορικά με τις Αποφάσεις με αρ. 64.307, 67.316, 70.820 και 73.184 με ημερ. 7.9.2006, 11.6.2008, 21.7.2010 και 14.2.2012, αντίστοιχα, το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει τις ακόλουθες τροποποιήσεις του Ενιαίου Στεγαστικού Σχεδίου, με ισχύ από τις 29.4.2013, ημερομηνία λήψης της παρούσας Απόφασης:

- (α) Την κατάργηση της εφαρμογής του Ενιαίου Στεγαστικού Σχεδίου στις περιοχές που βρίσκονται κατά μήκος της Γραμμής Αντιπαράταξης στους Δήμους Λευκωσίας και Αγίου Δομετίου και στις Κοινότητες που γειτνιάζουν με τη Γραμμή Αντιπαράταξης. Σε ότι αφορά τη γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του, το Σχέδιο να περιορισθεί σε Κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό μέχρι 500 πρόσωπα, σε Κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό μεγαλύτερο των 500 κατοίκων, αλλά που απέχουν απόσταση άνω των 35 χλμ από το πλησιέστερο αστικό κέντρο και σε Κοινότητες που βρίσκονται σε υψόμετρο άνω των 450 μέτρων.
- (β) Παρεχόμενη οικονομική βοήθεια:
 - (i) Την αναστολή της εφαρμογής της πολιτικής παραχώρησης δανείων, μέσω του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης, αλλά και της επιδότησης επιτοκίου για τα δάνεια που εξασφαλίζονται από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μέχρις ότου οι δημοσιονομικές συνθήκες διαφοροποιηθούν ουσιαστικά και καταστεί δυνατή η επανεξέταση του θέματος. Η επιδότηση να καταβληθεί μόνο σε όσες αιτήσεις έχουν εγκριθεί μέχρι τις 31.12.2012.
 - (ii) Μείωση της παρεχόμενης χορηγίας τόσο για εγκριθείσες αιτήσεις, όσο και για αιτήσεις που θα εξετασθούν ή και υποβληθούν μετά την έγκριση των τροποποιήσεων. Για αιτήσεις, οι οποίες έχουν εγκριθεί μέχρι τις 31.12.2012, το ύψος οικονομικής βοήθειας που θα παρασχεθεί μειώνεται κατά ποσοστό 15% της μέχρι σήμερα ισχύουσας οικονομικής βοήθειας, δηλαδή την παραχώρηση ποσού €14.500, αντί των €17.000, ανεξάρτητα από το εισόδημα της οικογένειας. Μέχρι σήμερα, σύμφωνα με το Ενιαίο Στεγαστικό Σχέδιο, για την αγορά ή για την ανέγερση κατοικίας ή διαμερίσματος παραχωρείται συνολική οικονομική βοήθεια ύψους €17.000, ανεξαρτήτως της σύνθεσης της οικογένειας. Για αιτήσεις που δεν εξετάστηκαν πριν την έγκριση των παρόντων τροποποιήσεων, να γίνεται προσαρμογή του ύψους της παρεχόμενης οικονομικής βοήθειας, ανάλογα με τη σύνθεση της οικογένειας και το οικογενειακό εισόδημα. Σχετικός πίνακας επισυνάπτεται στην Πρόταση ως παράρτημα Α.
- (γ) Βελτίωση – Συντήρηση – Επέκταση Ιδιοκτητών Κατοικιών:
 - (i) Κατάργηση της παραχώρησης δανείου για βελτίωση ή συντήρηση ή επέκταση ιδιόκτητης κατοικίας ή διαμερίσματος τόσο για αιτήσεις, οι οποίες εκκρεμούν για εξέταση στις Επαρχιακές Διοικήσεις όσο και για τις ήδη εγκριμένες αιτήσεις.
 - (ii) Για τις ήδη εγκριθείσες αιτήσεις, το ποσό της χορηγίας που προνοείται στο Ενιαίο Στεγαστικό Σχέδιο για επιδιόρθωση ή συντήρηση ή επέκταση ιδιόκτητης κατοικίας να μειωθεί κατά 15% του ανωτάτου ορίου (μείωση του ορίου από €8.500 σε €7.500), ενώ για αιτήσεις που δεν εγκρίθηκαν μέχρι σήμερα ή θα υποβληθούν μετά τη λήψη της παρούσας Απόφασης καταργηθεί η παραχώρηση χορηγίας, εκτός από ακραίες και εξαιρετικές περιπτώσεις οικονομικής δυσπραγίας του αιτητή, σε συνάρτηση με οικοδομικά προβλήματα της κατοικίας που επηρεάζουν την ασφάλεια του αιτητή ή αξιοπρεπείς συνθήκες διαβίωσης.

2. Σημειώνεται ότι δεν αναθεωρούνται οι πρόνοιες του Ενιαίου Στεγαστικού Σχεδίου που αφορούν στις πολύτεχνες οικογένειες και στους ανάπηρους, με εξαίρεση την παραχώρηση δανείων, τα οποία καταργούνται γενικά. Διευκρινίζεται ότι η παραχώρηση οικονομικής βοήθειας μέσω επιδότησης επιτοκίου για αποπληρωμή δανείου για αγορά/ανέγερση κατοικίας/διαμερίσματος παραμένει μόνο για τις περιπτώσεις των πολύτεχνων οικογενειών και των ατόμων με αναπηρίες.

Αριθμός 172

Αναθεώρηση των προνοιών και όρων των Στεγαστικών Σχεδίων που απευθύνονται σε εκτοπισθέντες.

Αρ. Απόφασης 75.007 της 29.4.2013.

(Αρ. Πρότασης 444/2013).

Αναφορικά με τις Αποφάσεις με αρ. 70.821 και 73.184 με ημερ. 21.7.2010 και 14.2.2012, αντίστοιχα, το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει τις ακόλουθες τροποποιήσεις των προνοιών και των όρων των Στεγαστικών Σχεδίων που απευθύνονται σε εκτοπισθέντες με ισχύ από τις 29.4.2013, ημερομηνία λήψης της παρούσας Απόφασης:

- (α) Μείωση της χορηγίας που παραχωρείται για την αγορά κατοικίας ή διαμερίσματος και την ανέγερση κατοικίας σε ιδιόκτητο οικόπεδο.
- (i) Το ύψος της χορηγίας που θα παρασχεθεί για αιτήσεις που έχουν ήδη εγκριθεί από την Επιτροπή Στεγαστικής Βοήθειας να μειωθεί κατά 15%, σε σχέση με το ύψος της μέχρι σήμερα ισχύουσας χορηγίας.
 - (ii) Το ύψος της χορηγίας που θα παρασχεθεί για αιτήσεις που υποβλήθηκαν και δεν έχουν εξεταστεί ακόμη από την Επιτροπή Στεγαστικής Βοήθειας και για αιτήσεις που θα υποβάλλονται στο μέλλον, να μειωθεί κατά 25%, σε σχέση με το ύψος της μέχρι σήμερα ισχύουσας χορηγίας.
- (β) Εισοδηματικά κριτήρια δικαιούχων:
- Τροποποίηση των εισοδηματικών κριτηρίων, ώστε να περιορισθεί ο αριθμός των δικαιούχων σε όσους έχουν πραγματική ανάγκη από το Κράτος, λόγω της κοινωνικοοικονομικής τους κατάστασης, όπως αναφέρεται στο συνημμένο παράρτημα Α που επισυνάπτεται στην Πρόταση.
- (γ) Οικονομική βοήθεια για σκοπούς επιδιόρθωσης ή συντήρησης ιδιόκτητης κατοικίας. Το ποσό των €10.000 να καθορισθεί ως η μέγιστη οικονομική βοήθεια που θα παραχωρείται για σκοπούς επιδιόρθωσης ή συντήρησης ιδιόκτητης κατοικίας και αυτή να παρέχεται μόνο σε περιπτώσεις που το συνολικό εισόδημα της οικογένειας δεν ξεπερνά τις €40.000, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο παράρτημα Β που επισυνάπτεται στην Πρόταση.
- (δ) Επίδομα ενοικίου που παρέχεται σε εκτοπισθέντες φοιτητές. Εισαγωγή εισοδηματικών κριτηρίων για την οικογένεια εκτοπισθέντα φοιτητή, περιλαμβανομένων των εκ πατρογονίας και εκ μητρογονίας φοιτητών.
- (ε) Τροποποιήσεις των προνοιών των Στεγαστικών Σχεδίων για Εκτοπισθέντες (Στεγαστική Πολιτική για Εκτοπισθέντες – Γενικοί Όροι, Σχέδιο Αυτοστέγασης σε Ιδιόκτητο Οικόπεδο και Σχέδιο Αγοράς Διαμερίσματος/Κατοικίας), οι οποίες καθορίστηκαν με την Απόφαση με αρ. 70.821 και ημερ. 21.7.2010, με στόχο την αντιμετώπιση περιπτώσεων κατάχρησης των προνοιών των Σχεδίων που παρατηρήθηκε από την εφαρμογή των Σχεδίων μέχρι σήμερα.